大津市 松が丘7丁目

エネルギーコスト0円の家

ZEH＋IOT住宅

モデルハウスお譲りします!

新築一戸建

4980万円(税込)

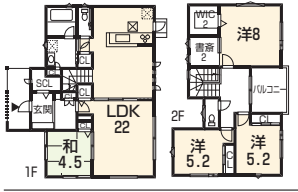
●土地237.02㎡(約71.69坪)
●建延121.22㎡(約36.66坪)

太陽光 蓄電池 エネファーム 搭載

●LDKエアコン2機、55型TV
●ダイニングテーブル、リビングソファー、グーグルスピーカー●各居室カーテン付

★4LDK+駐車4台可

●JR南草津駅より近江鉄道バス乗車10分、松が丘5丁目停歩3分●木造2階建●完成済／2019年1月●水道加入金別途要　(売主)



ご成約特典

引っ越し費用は弊社がご負担します

※弊社指定のプランとなります※詳細はスタッフにおたずね下さい※4月末までにご入居の方限定です

大津市 本堅田4丁目

随時 見学予約可能!

お気軽にお問い合わせ下さい

新築一戸建

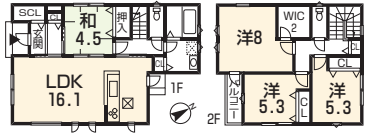
3380万円(税込)

●土地136.18㎡(約41.19坪)
●建延100.19㎡(約30.30坪)

太陽光(Qセルズ)4.32kw搭載

JR堅田駅徒歩8分

★アルプラザ堅田徒歩8分



★外構費用込み

●木造2階建●完成済／2019年1月●水道加入金別途要　(売主)

ご成約特典

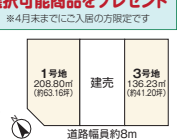
すぐにご入居可能なための

家電、照明、カーテン等選択可能商品をプレゼント

※詳細はスタッフにおたずね下さい　※4月末までにご入居の方限定です

1号地価格 **2680万円** ●土地208.80㎡(約63.16坪)

3号地価格 **1680万円** ●土地136.23㎡(約41.20坪)



●地目／宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●総区画／3区画●今回販売区画数／2区画●造成工事完了済●設備／関電、公共上下水道、都市G●現況／更地●建築条件付　(売主)

注文建築用地　売主のため仲介手数料不要

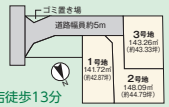
売土地　大津市 大萱3丁目　新登場

1号地価格 **2290万円** ●土地141.72㎡(約42.87坪)

2号地価格 **2180万円** ●土地148.09㎡(約44.79坪)

3号地価格 **2260万円** ●土地143.26㎡(約43.33坪)

●JR瀬田駅歩10分●地目／宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●総区画／3区画●今回販売区画数／3区画●造成工事完了済●設備／電気、上下水道、都市G●現況／更地●境界ブロック・フェンス設置費用、水道加入金別途要●建築条件付　(売主)



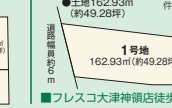
■アルプラザ瀬田店徒歩13分

売土地　大津市 大江5丁目　新登場

1号地価格 **1780万円** ●土地162.93㎡(約49.28坪)

2号地価格 **1680万円** ●土地162.93㎡(約49.28坪)

●JR瀬田駅歩17分●地目／宅地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●総区画／2区画●今回販売区画数／2区画●造成工事完了済●設備／電気、上下水道、都市G●現況／更地●境界ブロック・フェンス設置費用、水道加入金別途要●建築条件付(売主)



■フレスコ大津神領店徒歩16分

売土地　守山市 荒見町　新登場

1570万円～ ●土地240.60㎡(約72.78坪)

●JR守山駅より近江バス乗車9分、笠原口停歩1分●地目／宅地●市街化調整区域●建ぺい率60%●容積率100%●総区画／11区画●今回販売区画数／7区画●造成工事完了済●土地販売価格／1570万円～1620万円●設備／電気、上下水道、都市G●現況／更地●境界ブロック・フェンス設置費用、水道加入金別途要●建築条件付　(売主)

■フレンドマート河西店徒歩20分

売土地　野洲市 行畑　新登場

2050万円 ●土地171.26㎡(約51.80坪)

■アクロスプラザ野洲…徒歩10分

●JR野洲駅歩10分●地目／宅地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●総区画／2区画●今回販売区画数／1区画●設備／電気、上下水道、個別PG●現況／更地●境界ブロック・フェンス設置費用、水道加入金別途要●建築条件付　(売主)

売土地　大津市 瀬田3丁目　新登場

1580万円 ●土地168.70㎡(約51.03坪)

■瀬田南幼稚園徒歩16分
■瀬田南小学校徒歩18分
■フレンドマート瀬田川店徒歩14分

★南東角地 ★陽当り良好

★閑静な住宅地内

●JR石山駅より近江バス乗車14分、新緑苑団地停歩1分●地目／宅地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●設備／関電、公共上下水、都市ガス●現況／更地●境界ブロック・フェンス設置費用、水道加入金別途要●建築条件付　(売主)

新築一戸建　大津市 大江5丁目

2180万円(税込) ●土地53.76㎡(約16.26坪) ●建延80.46㎡(約24.33坪)

●JR瀬田駅歩15分●木造3階建●完成済／2018年12月※土地面積は、水路負担部分約3.95㎡を含みます。　(仲介)

★南西角地

徒歩13分 フォレオ大津一里山 徒歩4分 瀬田小学校徒歩16分 瀬田南幼稚園徒歩13分

★新築 ★陽当り良好

■フレンドマート河西店徒歩20分

住む人の五感に響くデザイン住宅
N&Sホーム
滋賀県知事許可(般-29)第13181号
全国宅地建物取引業保証協会会員
滋賀県知事(2)第3417号
株式会社 N&Sホーム　ー賛美の家ー
0120-927-570
〒525-0058 滋賀県草津市野路東5丁目26-32
TEL.077-566-8504 FAX.077-566-8505
賛美の家　検索
http://www.nands-home.com/

分譲予告

大津市 見世1丁目　全6区画

野洲市 栄　全8区画